

Z á p i s z jednání zastupitelstva obce Chlumany, které se konalo dne 21. června 2011

Přítomni: Ivana Vlková, Vlasta Tišlerová, Michaela Jůzková, Josef Novák, Josef Lácha, Stanislav Kahuda

Omluven: Josef Brouček

Zapisovatel: Josef Lácha

Ověřovatelé zápisu: Michaela Jůzková, Vlasta Tišlerová

Program:

1. Projednání zprávy o výsledku přezkumu hospodaření za rok 2010
Projednání Závěrečného účtu obce Chlumany za rok 2010
Projednání Hodnotící zprávy za rok 2010
Projednání výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí k 31.12.2010
Projednání výkazu Zisku a ztrát k 31.12.2010
2. Výběr dodavatelů na projekty 2011
3. Platba faktur
4. Rozbor hospodaření k 31.5.2011
5. Schválení rozpočtového opatření č. 2
6. Ostatní

Za návrhovou komisi návrhy předložila Michaela Jůzková, která konstatovala, že je přítomno 6 zastupitelů obce a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

P r o g r a m:

- 1) Projednáání zprávy o výsledku přezkumu hospodaření za rok 2010
Projednáání Závěrečného účtu obce Chlumany za rok 2010
Projednáání Hodnotící zprávy za rok 2010
Projednáání výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí k 31.12.2010
Projednáání výkazu Zisku a ztrát k 31.12.2010

Zastupitelstvo obce se podrobně seznámilo s předloženými dokumenty, které byly zveřejněny na ÚD a elektronické ÚD od 3.6.2011 do 20.6.2011.

Návrh: předložené dokumenty projednat a schválit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování:

Zastupitelstvo obce uzavřelo projednáání Závěrečného účtu za rok 2010 **souhlasem s výhradami** a přijalo opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, které bude zasláno do 15 dnů Oddělení přezkumu hospodaření Krajského úřadu Jihočeského kraje. Zpráva o přijatých opatřeních je součástí přílohy tohoto zápisu jednání zastupitelstva.

Zpráva o plnění přijatých opatření bude zaslána Oddělení přezkumu hospodaření Krajského úřadu Jihočeského kraje do 17.10.2011.

Zastupitelstvo dále schválilo bez připomínek:

- výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí k 31.12.2010
- výkaz Zisku a ztrát k 31.12.2010

2) Výběr dodavatelů na projekty 2011

ZO hodnotilo následující nabídky od dodavatelů:

2.1. Rekonstrukce veřejného osvětlení – oprava 12 ks svítidel vč. příslušenství a oprava 12 ks světelných zdrojů veřejného osvětlení včetně výměny stožárů. Ukončení zakázky do 30.9.2011.

Nabídky:

207.414,27 Kč bez DPH	248.897,12 Kč s DPH – Oto Švehla, Malenice
231.806,- Kč bez DPH	278.167,- Kč s DPH – LB Elektro
239.536,- Kč bez DPH	287.443,20 Kč s DPH – F. Maroušek, Podeřiště

Návrh: smlouvu na rekonstrukci veřejného osvětlení uzavřít s firmou Oto Švehla, Malenice

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy na rekonstrukci veřejného osvětlení s firmou Oto Švehla, Malenice za cenu 207.417,24 Kč bez DPH tj. 248.897,12 Kč s DPH.

2.2. Výstavba technické infrastruktury – „Papšák – II. etapa“ – v termínu od 1.7.2011 do 31.8.2011

Nabídky:

468.041,- Kč bez DPH	561.649,- Kč s DPH – KVINT Vlachovo. Březí
484.397,50 Kč bez DPH	581.277,- Kč s DPH – Lesostavby Třeboň
498.744,- Kč bez DPH	598.493,- Kč s DPH – RENO Prachatice

Návrh: smlouvu na Výstavbu technické infrastruktury – „Papšák – II. etapa“ uzavřít s firmou KVINT Vlachovo Březí

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy na výstavbu technické infrastruktury – „Papšák – II. etapa“ uzavřít s firmou KVINT Vlachovo Březí za cenu 468.041,- Kč bez DPH tj. 561.649,- Kč s DPH.

3) Platba faktur

ZO projednalo proplacení faktur za:

- projekt „Volnočasový areál Chlumany – okolí vodních nádrží“ firmě Ing. Jiří Hájek, Zakládání zahrad ve výši – 364.866,- Kč

- Vybavení zahrady Mateřské školy Chlumany – kreslicí tabule „Čmáralka“ a sestava „Černovousova věž“ včetně dodávky firmě Tomovy parky ve výši – 87.048,- Kč

Návrh: proplacení faktur schválit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo proplacení faktur firmě Ing. Jiří Hájek Zakládání zahrad ve fakturované částce 364.866,- Kč a firmě Tomovy parky ve fakturované částce 87.048,- Kč.

4) Rozbor hospodaření obce k 31.5.2011

ZO projednalo rozbor hospodaření obce k 31.5.2011 – výše úvěrů, proplacené dotace, druhy a stavy účtů

Návrh: rozbor hospodaření obce k 31.5.2011 schválit

Hlasování: 5/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo způsob a rozbor hospodaření obce k 31.5.2011.

5) Schválení rozpočtového opatření č. 2

ZO projednalo návrh rozpočtového opatření č. 2 – schválení limitky na opravu místních komunikací ve výši 5 mil. Kč. Z dotačního titulu MMR

Návrh: rozpočtové opatření č. 2 schválit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo rozpočtového opatření č. 2.

6) Schválení výše úhrady hospodářské činnosti z prostředků hlavní činnosti

ZO projednalo návrh schválení výše úhrady hospodářské činnosti z prostředků hlavní činnosti, a to ve výši 94.403,50 Kč. Toto schválení proběhlo na základě konzultace s Krajským úřadem Jihočeského kraje a týká se účetnictví obce v rámci její hospodářské činnosti – KY.BY zahrady.

Návrh: výši úhrady schválit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo výši úhrady hospodářské činnosti z prostředků hlavní činnosti, a to ve výši 94.403,50 Kč.

7) Projednání zahájení řízení o změně územního plánu

ZO se seznámilo s žádostmi o změnu územního plánu obce, které podali p. Krejsa – Vlachovo Březí, pí. Předotová – Vlachovo Březí, p. Šlemar – Chlumany.

Návrh: z důvodu podaných žádostí o změnu územního plánu zahájit řízení o změně územního plánu s podmínkou, že veškeré náklady s tímto spojené si budou hradit žadatelé sami.

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo zahájení řízení o změně územního plánu s podmínkou, že veškeré náklady s tímto spojené si budou hradit žadatelé. Další postup bude konzultován s pořizovatelkou Územního plánu Chlumany paní Borovkovou. Žadatelé budou následně informováni.

8) Ostatní

ZO schválilo změnu měsíční odměny účetního obce Dodatkem pracovní smlouvy (z důvodu nárůstu agend – plátcovství DPH, hospodářská činnost obce, velký rozsah účtovaných dotací atd.) dle předloženého návrhu.

ZO pověřilo starostku obce rozesláním písemných upomínek bývalým nájemcům nevyklizených zahrádek před bytovkami (dohodnuto vyklizení z důvodu protipovodňové úpravy potoka). Bude sdělen požadavek na vyklizení nejpozději do 15.7.2011 (původně dohodnuto do 30.6.2011).

ZO pověřilo starostku obce k jednání na vyhotovení kupních smluv – prodej parcel v majetku obce před novostavbami na Drahách. Požadavek na vklad věcného břemene na přístup a opravy veškerých sítí infrastruktury do katastru nemovitostí.

ZO vzalo na vědomí bez připomínek nástup p. Jana Škopka na krátkodobé sezónní zaměstnání – úklid a údržba obce a obecních lesů. Nástup od 29.6.2011.

Starostka obce informovala o:

- připravované akci „sčítání návštěvníků Chlumanského trhu“ – organizace, slosovateľné kupóny, ceny.

- obdržené faktury od p. J. Půbala za využívání parcely č. 14. ZO se po projednání rozhodlo, že faktura bude vrácena odesílateli bez proplacení z důvodu, že ZO není známa žádná smlouva s p. Půbalem upravující využívání této parcely ze strany obce.

9. Závěr

Příští pravidelné veřejné jednání zastupitelstva obce se uskuteční dne 25. července 2011.

Zapsal: Josef Lácha

Ověřil: Michaela Jůzková

Vlasta Tišlerová

Příloha č. 1

Usnesení z jednání zastupitelstva obce Chlumany konaného dne 21. června 2011

Usnesení č.5/11

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje bez připomínek:

- uzavření smlouvy na rekonstrukci veřejného osvětlení s firmou Oto Švehla, Malenice za cenu 207.414,27 Kč bez DPH tj. 248.897,12 Kč s DPH.
- uzavření smlouvy na výstavbu technické infrastruktury – „Papšák – II. etapa“ s firmou KVINT Vlachovo Březí za cenu 468.041,- Kč bez DPH tj. 561.649,- Kč s DPH
- proplacení faktur firmě Ing. Jiří Hájek Zakládání zahrad ve fakturované částce 364.866,- Kč a firmě Tomovy parky ve fakturované částce 87.048,- Kč.
- způsob a rozbor hospodaření obce k 31.5.2011
- rozpočtového opatření č. 2
- zahájení řízení o změně územního plánu s podmínkou, že veškeré náklady s tímto spojené si budou hradit žadatelé
- převod úhrady prostředků do hospodářské činnosti z prostředků hlavní činnosti obce, a to ve výši 94.403,50 Kč
- Dodatek pracovní smlouvy pro účetního obce dle předloženého návrhu

Zastupitelstvo obce uzavřelo projednání Závěrečného účtu obce za rok 2010 souhlasem s výhradami a přijalo opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, které bude zasláno do 15 dnů Oddělení přezkumu hospodaření Krajského úřadu Jihočeského kraje. Zpráva o přijatých opatřeních je součástí přílohy tohoto zápisu.

Zpráva o plnění přijatých opatření bude zaslána Oddělení přezkumu hospodaření KÚ JK do 17.10.2011.

Ověřovatel: Michaela Jůzková

 Vlasta Tišlerová

.....
Josef L á c h a
místostarosta

.....
Ivana V l k o v á
starostka