

## **Z á p i s   z   jednání zastupitelstva obce Chlumany,** **které se konalo dne 20. února 2017**

**Přítomni:** Ivana Vlková, Jana Marešová, Michaela Jůzková, Kateřina Pudivítrová, Josef Novák, Josef Lácha, Vladimír Šíma

**Přítomni – veřejnost:** Mráz R., Bízek Jar.

**Omluven:** xxx

**Zapisovatel:** Josef Lácha

**Ověřovatelé zápisu:** Josef Novák, Vladimír Šíma

### **Program:**

- 1. Projednání možnosti prodeje pozemku a nepotřebného plechového skladu nářadí**
- 2. Příprava rozpočtu na rok 2017**
- 3. MŠ Chlumany – schválení účetní závěrky a rozboru hospodaření za rok 2016, převod účetního přebytku do rezervního fondu**
- 4. Chlumanský trh – poplatky 2017**
- 5. Proplacení faktur**
- 6. Přebod financí do fondu oprav – vodní hospodaření**
- 7. Inventarizace majetku obce za rok 2016**
- 8. Ostatní, různé**

Přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Žádný ze zastupitelů neměl připomínky k programu jednání či požadavek na doplnění programu.

### **1. Projednání možnosti prodeje pozemku a nepotřebného plechového skladu nářadí**

ZO s p. Mrázem prodiskutovalo jeho záměr odkoupit pozemek – parcelu č. 377/1 nebo její část. Bylo domluveno, že do 30 dnů ZO provede šetření na místě, zaujme stanovisko a p. Mráze pozve na další projednání k možnosti odprodeje parcely nebo její části.

ZO s p. Mrázem prodiskutovalo jeho záměr odkoupit nepotřebný plechový sklad umístěný na parcele č. č. 377/1. ZO po projednání k odprodeji skladu nemělo připomínky, na úřední desce bude zveřejněn záměr prodeje nepotřebné plechového skladu nářadí s odprodejem za nejvyšší nabídnutou cenu.

## **2. Příprava rozpočtu na rok 2017**

ZO projednalo jednotlivé položky rozpočtu – financování MŠ, hasičů, náklady na vodu a energie, oprava střechy, projekt, oprava zdi, úprava prostoru před bytovkou čp. 78, trhy, KyBy zahrada, projekty z mikroregionu, změna územního plánu, oprava cesty do Kožlí apod. ZO souhlasilo s přípravou rozpočtu obce na rok 2017 dle prvotního projednání položek.

Seznam plánovaných akcí je součástí přílohy tohoto zápisu.

## **3. MŠ Chlumany – schválení účetní závěrky a rozboru hospodaření za rok 2016**

A/ ZO projednalo účetní závěrku a zprávu o hospodaření MŠ za rok 2016.

Účetní přebytek hospodaření MŠ Chlumany roku 2016 je ve výši + 22.215,21 Kč.

Návrh: účetní závěrku a hospodaření MŠ Chlumany za rok 2016 schválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku a hospodaření MŠ Chlumany za rok 2016.

B/ Účetní přebytek hospodaření MŠ Chlumany roku 2016 ve výši + 22.215,21 Kč schválilo rozdělit následovně :

Částku **22.000,- Kč** – ponechat v rozpočtu MŠ Chlumany na rok 2017, a to na úhradu doprovodných programů Chlumanského trhu ve měsících květen, červen, září, říjen.

Částku **2.215,21 Kč** – převést do rezervního fondu MŠ Chlumany.

Hlasování: 5 pro / 2 proti – Lácha, Novák - převod celého přebytku do rozpočtu obce / 0 se zdrželo

Konstatování:

ZO schválilo rozdělení přebytku hospodaření MŠ Chlumany následovně :

částku **22.000,- Kč** – ponechat v rozpočtu MŠ Chlumany na rok 2017, a to na úhradu doprovodných programů Chlumanského trhu ve měsících květen, červen, září, říjen.

částku **2.215,21 Kč** – převést do rezervního fondu MŠ Chlumany.

## **4. Chlumanský trh – poplatky 2017**

ZO projednalo zvýšení poplatků za pronájem plochy i pronájem stánků na Chlumanských trzích v roce 2017.

Návrh: poplatek za pronájem plochy na tržišti zvýšit na 400,- Kč (součástí pronájmu bude stánek, pokud ho bude prodejce požadovat), poplatek ze pronájmu plochy mimo tržiště zvýšit na 200,- Kč. Poplatek za přípojku elektřiny zachovat ve výši 50,- Kč.

Hlasování: 5 pro / 3 proti – Šíma, Jůzková, Pudivítrová / 0 se zdrželo

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo zvýšení poplatku za pronájem plochy na tržišti na 400,- Kč (součástí pronájmu bude stánek, pokud ho bude prodejce požadovat) a zvýšení poplatku za pronájem plochy mimo tržiště na 200,- Kč. Poplatek za přípojku elektřiny zůstává nezměněn ve výši 50,- Kč.

## **5. Proplacení faktur**

ZO projednalo proplacené faktury s částkou nad 20 tis. Kč

- POMITECH s.r.o. - fakturovaná cena 28.000,- Kč za nákup PC + 7x toner do tiskárny
- SODEXO - fakturovaná cena 31.657,- Kč za nákup 300 ks stravenek pro zaměstnance obce

Konstatování: zastupitelstvo obce nemělo připomínky k proplaceným fakturám.

## **6. Převod financí do fondu oprav – vodní hospodaření**

ZO projednalo návrh – spotřeba 11828 m<sup>3</sup>, poplatek do fondu 4,50,- Kč za 1 m<sup>3</sup> spotřebované vody, celkem k převodu 53.266,- Kč.

Návrh: do fondu oprav v rámci vodního hospodaření převést 53.266,- Kč.

Hlasování: 7 / 0 / 0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo převod částky 53.266,- Kč do fondu oprav v rámci vodního hospodaření.

## **7. Inventarizace majetku obce za rok 2016**

Předseda inventarizační komise - Lácha seznámil ZO s inventarizací majetku obce za rok 2016 – průběh, způsob provedení, zjištění, předložen písemný protokol + návrh na vyřazení majetku.

Návrh: inventarizaci majetku obce za rok 2016 schválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo inventarizaci majetku obce za rok 2016

## **8. Ostatní, různé**

Starostka obce informovala ZO o:

- jednání s Městem Vlachovo Březí – možnost svozu tříděného odpadu – papír, plasty. Město nemá uděleno oprávnění o nakládání s odpady od KÚ JK.

- účast na slavnostním předávání znaku obce, schváleno umístění znaku obce na příjezdové komunikace – doplnění značení obce o znak

- příprava doprovodného programu na Chlumanských trzích – v jednání p. Stupka, probíhá výběr kapel, divadla jako doprovodný program jsou v režii MŠ Chlumany

- nová vodovodní přípojka Balvínů – bude realizovat fa KVINT, nové odbočky k nemovitostem Balvínů, Škabrouďů, Broučků.

- pokuta ve výši 10.000,- Kč udělená obci za pokácení stromu na pozemku obce – podáno odvolání na ČIŽP, pokuta byla po odvolání převzata Ministerstvem životního prostředí ČR a byla MŽP potvrzena, následně byla pokuta obcí zaplacená. Obec přesto na základě doložených podkladů k pokácení stromu s udělením pokuty nesouhlasí. Na základě stanoviska MŽP ČR není však možnost již dalšího odvolání

- uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou na pozemek se zdrojem pitné vody s majitelkou pozemkou pí. Houškovou. Platnost od 1.1.2017 do 31.12.2017.

- instalace nových vodoměrů – zjištění vydatnosti vrtu Kožlí a studny Kožlí. Montáž vodoměrů provede p. Toman.

- příprava rekonstrukce koupeneho domu č.p. 48 – odborné posouzení nutných oprav provedla firma HOPI – nutnost opravy krovů, výměna střešní krytiny, práce v etapách.

- informace o telefonickém jednání (jednal Lácha) ve věci požadované náhrady za poškození kanalizačního poklopu před bytovkou č.p. 78 – viníkovi zaslána faktura za provedenou opravu. Obec obdrží písemné stanovisko k probíhající záležitosti.

- připravovaném podání žádosti o dotaci na úřad práce – dotování mzdových nákladů pracovníkům (nezaměstnaných), kteří budou pomáhat při sezónním úklidu a údržbě obce

ZO souhlasilo s krátkodobým umístěním stavebního materiálu na pozemku obce – výstavba nového rodinného domu p. Bízek Jaroslav. Pronájem bude zpoplatněn dle platné vyhlášky o místních poplatcích.

Zapsal: Josef Lácha .....

Ověřil: Josef Novák .....

Vladimír Šíma .....

## **Usnesení z jednání zastupitelstva obce Chlumany konaného dne 20. února 2017**

Usnesení č. 02/17

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo bez připomínek:

- účetní závěrku a hospodaření MŠ Chlumany za rok 2016
- rozdělení přebytku hospodaření MŠ Chlumany následovně :  
částku **22.000,- Kč** – ponechat v rozpočtu MŠ Chlumany na rok 2017, a to na úhradu doprovodných programů Chlumanského trhu ve měsících květen, červen, září, říjen.  
částku **2.215,21 Kč** – převést do rezervního fondu MŠ Chlumany.
- zvýšení poplatku za pronájem plochy na tržišti na 400,- Kč (součástí pronájmu bude stánek, pokud ho bude prodejce požadovat) a zvýšení poplatku za pronájem plochy mimo tržiště na 200,- Kč. Poplatek za připojku elektřiny zůstává nezměněn ve výši 50,- Kč
- faktury s částkou nad 20 tis. Kč
- převod částky 53.266,- Kč do fondu oprav v rámci vodního hospodaření
- inventarizaci majetku obce za rok 2016

Zastupitelstvo obce po projednání nemělo připomínky:

- k proplaceným fakturám:
  - POMITECH s.r.o. - fakturovaná cena 28.000,- Kč za nákup PC + 7x toner do tiskárny
  - SODEXO - fakturovaná cena 31.657,- Kč za nákup 300 ks stravenek pro zaměstnance obce

Ověřil: Josef Novák .....

Vladimír Šíma .....

.....  
Josef L á c h a  
místostarosta

.....  
Ivana V l k o v á  
starostka