

Z á p i s z veřejného jednání zastupitelstva obce Chlumany, které se konalo dne 20. června 2022

Přítomni: Kateřina Pudivítrová, Josef Novák, Jana Marešová, Veronika Kotrcová, Lenka Škopková, Petr Rapčáni,

Omluveni: Zdeněk Škopek

Zapisovatel: Josef Novák

Ověřovatelé zápisu: Jana Marešová, Lenka Škopková

Program:

1. Schválení faktur nad 20tis bez DPH
2. Závěrečný účet za rok 2021, Hodnotící zpráva za rok 2021, Přezkum hospodaření obce za rok 2021
3. Schválení účetní uzávěrky za rok 2021
4. Rozpočtové opatření 4/2022
5. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
6. Schválení smlouvy o dílo
7. Nabídky na regály do místní prodejny
8. Dodatek č.1 ke smlouvě o převodu odpadu
9. Žádost o souhlas se stavebním záměrem, smlouva o smlouvě budoucí
10. Pověření podpisem Směnné smlouvy
11. Informace, různé

Přítomno 6 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Žádný ze zastupitelů neměl výhrady ke změně či doplnění programu jednání.

1. Schválení faktur nad 20.000,-Kč bez DPH

Zastupitelstvo obce projednalo a nemělo připomínky k proplacení faktur

- | | | |
|---------------------------------|--------------------------------------|-------------|
| - David Pícha | -Kombinace dřeva koněm, přibližování | 46.423,- Kč |
| - Ing.arch. Vendula Špindlerová | - projekční a inženýrské práce | 66.000,- Kč |
| - Ondřej Šmíd | - arboristické práce | 40.000,- Kč |

2. Závěrečný účet za rok 2021, Hodnotící zpráva za rok 2021, Přezkum hospodaření obce za rok 2021

ZO projednalo Zprávu o výsledku přezkumu hospodaření obce za rok 2021, Závěrečný účet za rok 2021 a Hodnotící zprávu za rok 2021. Dokumenty byly vyvěšeny na úřední desce a elektronické úřední desce v termínu: 31.5.2022 až 20.6.2022.

Zastupitelstvo obce projednalo a uzavřelo projednání Zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2021 **souhlasem bez výhrad.**

Návrh: schválit Zprávu o výsledku přezkumu hospodaření obce za rok 2021 a Závěrečný účet za rok 2021 a Hodnotící zprávu za rok 2021

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: Zastupitelstvo obce schválilo Hodnotící zprávu za rok 2021 a Závěrečný účet za rok 2021. Zastupitelstvo obce projednalo a uzavřelo projednání Zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2021 **souhlasem bez výhrad.**

3. Schválení účetní uzávěrky za rok 2021

Zastupitelstvo obce projednalo účetní uzávěrku za rok 2021.

Návrh: Účetní uzávěrku za rok 2021 schválit

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo účetní uzávěrku za rok 2021

4. Rozpočtové opatření 4/2022

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č.4/2022 a následně jej projednalo.

5. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem části obecního pozemku parc.č. 207/12 v k.ú. Chlumany o výměře 190 m², který má společnou hranici s pozemky 207/14 a 207/27.

Návrh: Žádost zamítnout

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo zamítlo žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Odůvodnění: Smlouvy o pronájmu daného pozemku je již neplatná, a tudíž ji nelze prodloužit. Bude vyvěšený nový záměr o pronájem pozemku.

6. Schválení smlouvy o dílo

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o dílo č. 1/2022. Předmětem smlouvy je provedení zhotovitelem instalace a konfigurace knihovního systému Tritius v rámci instance knihovního systému Tritius, jehož licenci vlastní a provozuje Městská knihovna Prachatice, knihovna pověřená regionálními funkcemi. Součástí prací bude převod dat ze stávajícího systému Clavius/Clavius REKS. Roční udržovací poplatek činí 1.500,-Kč bez DPH.

Návrh: pověřit starostku podpisem smlouvy

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo pověřilo starostku obce podpisem smlouvy o dílo

7. Nabídky na regály do místní prodejny

Dne 30.5.2022 proběhla otevření obálek s nabídkami na realizaci projektu výměny regálů v místním obchodě. Ke dni otevření dorazily 3 cenové nabídky. Hlavním kritériem pro výběr vhodného dodavatele je cena a kvalita regálových systémů.

Cenové nabídky:

1. Wanzl, spol s.r.o.	307 766,- Kč bez DPH
2. Steier spol s.r.o.	216 134,- Kč bez DPH
3. ZOK system, s.r.o.	214 179,- Kč bez DPH

Návrh: pověřit starostku podpisem smlouvy o dílo s firmou ZOK systém s.r.o.

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: na základě kritérií byl vybrán dodavatel ZOK systém s.r.o. regálového systému do místního obchodu. Zastupitelstvo obce pověřilo starostku podpisem smlouvy o dílo.

8. Dodatek č.1 ke smlouvě o převodu odpadu

Zastupitelstvo obce projednalo dodatek č.1, Příloha č.1, ke smlouvě o převodu odpadu do vlastnictví a o poskytování služeb oprávněné osoby v oblasti nakládání s odpady na území obce a místních částí.

Dodatkem se upravuje sazba za svoz směsného komunálního odpadu:

- částkou za výsyp a odvoz jedné tuny ve výši	1651,00 Kč/t
- částkou za uložení 1 t odpadu ve výši dle cen provozovatele skládky	845,00 Kč/t
- částkou ve výši zákonného poplatku za uložení 1 t odpadu	500,00 / 900,00 Kč/t

Návrh: pověřit starostku podpisem dodatku

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: Zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o převodu odpadu

9. Žádost o souhlas se stavebním záměrem

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o souhlas-souhlas vlastníka se stavebním záměrem - návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí. V souvislosti s projektovou přípravou stavby pod názvem „Chlumany – kabel NN, pí Vrbová“

Návrh: žádost schválit, pověřit starostku podpisem smlouvy o smlouvě budoucí

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: Zastupitelstvo schválilo žádost o souhlas se stavebním záměrem, pověřilo starostku podpisem smlouvy o smlouvy budoucí

10. Pověření podpisem Směnné smlouvy

Zastupitelstvo projednalo záměr směny obecních pozemků. Důvodem směny je výstavba ČOV na pozemcích, které v současné době nepatří obci. V důsledky výměny a dodržení výměr směňovaných pozemků, je nutné dorovnat ze strany obce chybějící výměru tím, že se pozemky parc. č. 512 a parc. č. 509/6. rozdělí tak, aby bezezbytku dorovnali směňovanou výměru.

Návrh: pověřit starostku podpisem Směnné smlouvy

Hlasování: 6/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce pověřilo starostku podpisem Směnné smlouvy

11. Informace, různé

Starostka obce informovala zastupitele o chystané akci pálení Husa dne 5.7.2022 a organizace této akce.

Zastupitelka obce informovala zastupitele o potřebě odstranění trávy z hráze místního koupaliště, a trávy vyrůstající přímo z vody. Zároveň upozornila na to že část pozemku mezi koupalištěm a betonovým základem nad koupalištěm je značně podmáčená a omezuje pohyb na hrázi koupaliště.

Místostarosta obce upozornil na zarůstající lampu veřejného osvětlení u cesty ve směru na Papšák. Lampa je zarostlá ze strany od komunikace břízami, které lampu zcela zakrývají a ta tudíž nemůže plnit svůj účel. Zastupitele včetně starostky obce se shodli na odstranění dřevin tak, aby lampa zase plnila svou funkci.

Ověřil: Jana Marešová

Lenka Škopková

.....
Josef Novák
místostarosta

.....
Kateřina Pudivítová
starostka obce

