

Z á p i s z veřejného jednání zastupitelstva obce Chlumany, které se konalo dne 27. ledna 2020

Přítomni: Kateřina Pudivítrová, Josef Novák, Jana Marešová, Lenka Škopková, Petr Rapčáni, Veronika Kotrcová, Zdeněk Škopek

Zapisovatel: Josef Novák

Ověřovatelé zápisu: Veronika Kotrcová, Zdeněk Škopek

Program:

- 1. Dodatek ke smlouvě o dílo**
- 2. Záměr pronájmu pozemků**
- 3. Schválení faktur nad 20.000,-Kč bez DPH**
- 4. Pronájem nebytových prostor místního hostince „U Čůči“**
- 5. Smlouva o provedení auditu na rok 2020**
- 6. Rozpočtové opatření č. 8**
- 7. Žádost o souhlas s umístěním lešení**
- 8. Žádost o schválení účetní uzávěrky MŠ**
- 9. Žádost o převedení hospodářského výsledku**
- 10. Projednání zvýšení odměn zastupitelů obce**
- 11. Smlouva o převodu odpadu do vlastnictví a o poskytování služeb**
- 12. Informace, různé**

Přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Žádný ze zastupitelů neměl výhrady ke změně či doplnění programu jednání.

1. Dodatek ke smlouvě o dílo

Zastupitelstvo obce projednalo dodatek č.1 ke Smlouvě o díle ze dne 14.1.2010 na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS dle ustanovení § 536 až 565 obchodního zákoníku. Dodatek smlouvu mění v čl. V. „CENA“ bod V.b velký aktualizací cyklus 1x ročně a malý aktualizací cyklus (viz. dodatek)

Návrh: dodatek schválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 14.1.2010 na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS dle ustanovení § 536 až 565 obchodního zákoníku.

2. Záměr pronájmu pozemků

Zastupitelstvo obce projednalo záměr pronájmu pozemků v KN Chlumany p.č. 880/1 o výměře 78m² a p.č. 879/1 o výměře 19m². Cena pronájmu pozemku je 2,-Kč/1m².

Návrh: záměr pronájmu zveřejnit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo zveřejnění záměru pronájmu pozemků

3. Schválení faktur nad 20.000,-Kč bez DPH

Zastupitelstvo obce projednalo a nemělo připomínky k proplacení faktur

- Josef Křivko – lesní činnost – přibližování dřeva „Bzená“, částka 71.550 Kč bez DPH

- Metromedia s.r.o. – koncept, grafické zpracování, tisk prospekt Chlumany, částka 28.720,- Kč bez DPH

4. Pronájem nebytových prostor místního hostince „U Čůči“

Zastupitelstvo obce projednalo dvě žádosti o pronájem nebytových prostor místního hostince a sálu. Obec si vyhradila právo při výběru zájemců upřednostnit místní obyvatele, s čímž byli žadatelé srozuměni.

- 1) Firma Gold Mart, s.r.o., Lipovice
- 2) p. Jiří D., Chlumany

Návrh: schválit žádost žadatele s bydlištěm v obci Chlumany

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo schválilo žádost o pronájem nebytových prostor místního hostince a sálu panu Jiřímu D., bytem v Chlumanech.

5. Smlouva o provedení auditu na rok 2020

Zastupitelstvo obce se seznámilo a projednalo smlouvu na provedení interního auditu firmou Eco-Economic a Commercial, s.r.o. na rok 2020.

Návrh: pověřit starostku obce podpisem smlouvy

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce podpisem smlouvy

6. Rozpočtové opatření č. 8

Zastupitelstvo obce se seznámilo a projednalo rozpočtové opatření č.8/2019
Účetní pí. Vlasta Broučková seznámila zastupitele s důvody rozpočtového opatření.

7. Žádost o souhlas s umístěním lešení

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o souhlas s umístěním lešení na pozemcích v KN Chlumany p.č. 79/4 a p.č. 79/7 v majetku obce, za účelem zateplení domu č.p. 77. Termín zahájení akce bude začátkem března (dle počasí). Žadatel se zavazuje, že plochy pod lešením zakryje fólií tak, aby nedošlo k znečištění.

Návrh: žádost o souhlas schválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo žádost o souhlas s umístěním lešení

8. Žádost o schválení účetní uzávěrky MŠ

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o schválení účetní uzávěrky Mateřské školy Chlumany za rok 2019

Návrh: žádost schválit

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce žádost schválilo

9. Žádost o převedení hospodářského výsledku

Zastupitelstvo obce projednalo žádost MŠ Chlumany o převedení finančních prostředků z hlavní činnosti školy do rezervního fondu ve výši 121,08 Kč. Tyto peníze lze použít na rozvoj školy dle vyhlášky.

Návrh: částku převést

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo schválilo převedení hospodářského výsledku

10. Projednání zvýšení odměn zastupitelů obce

Zastupitelstvo obce projednalo možnost zvýšení odměn neuvolněných členů zastupitelstva s platností od 1.1.2020. Starostka obce navrhla a odůvodnila zvýšení odměny pro místostarostu obce na 10.tis Kč měsíčně. Odměnu pro ostatní zastupitele a předsedy komisí nezvyšovat.

Návrh: nezvyšovat odměny neuvolněných členů zastupitelstva a zvýšit odměnu místostarostovi obce

Hlasování: 6-pro/0 proti/ 1 se zdržel (Novák)

Konstatování: zastupitelstvo obce schválilo nezvyšovat odměny neuvolněných členů zastupitelstva a zvýšit odměnu místostarostovi obce

11. Smlouva o převodu odpadu do vlastnictví a o poskytování služeb

Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy O převodu odpadu do vlastnictví a o poskytování služeb oprávněné osoby v oblasti nakládání s odpady na území obce a místních částí s technickými službami Prachatice s.r.o. Smlouva mimo jiné stanovuje sazbu za svoz směšného komunálního odpadu a způsob s jeho nakládáním.

Návrh: pověřit starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: 7/0/0

Konstatování: zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce podpisem smlouvy o převodu odpadu do vlastnictví a o poskytování služeb

12. Informace, různé

Starostka obce informovala zastupitele o probíhající rekonstrukci lesní cesty, od vodoměru směrem k obci Dolní Kožlí, o rozsahu hotových prací a průběhu akce.

Starostka obce informovala zastupitele o započatých bouracích pracích v domě č.p. 48. Účelem prací je odstranění narušeného zdiva a propojení bývalé maštale se stodolou, tak aby byly oba prostory lépe využitelné pro skladování.

Starostka a místostarosta obce informovali zastupitele o proběhnuvším jednání s projektantem p. Rampasem. Součástí jednání bylo předání žádostí občanů a fyzických osob, kteří chtějí v rámci připravované změny územního plánu, zahrnout pozemky ve svém vlastnictví do této změny. Architektonická kancelář SP studio, připraví cenovou nabídku na změnu územního plánu na stávajících mapách a cenovou nabídku na kompletní změnu včetně aktualizace map.

Starostka obce informovala zastupitele o přípravách na Chlumanský obecní ples, který proběhne v pátek 31.1.2020 v místním hostinci.

Ověřil: Veronika Kotrcová

Zděnek Škopek

.....
Josef Novák
místostarosta

.....
Kateřina Pudivítová
starostka obce

Příloha č. 1

Usnesení z jednání zastupitelstva obce Chlumany konaného dne 27.ledna 2020

Usnesení č. 1/20

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo bez připomínek:

- Dodatek ke smlouvě o dílo
- Záměr pronájmu pozemku
- Pronájem nebytových prostor místního hostince „U Čučí“
- Smlouva o provedení auditu na rok 2020
- Žádost o souhlas umístění lešení
- Žádost o schválení účetní uzávěrky MŠ
- Žádost o převedení hospodářského výsledku
- Projednání zvýšení odměn zastupitelů obce
- Smlouva o převodu odpadu do vlastnictví a o poskytování služeb

Zastupitelstvo obce po projednání nemělo připomínky k:

- schválení faktur nad 20.000,- Kč bez DPH
- Rozpočtové opatření č.8

Ověřil: Veronika Kotrcová

Zděnek Škopek

.....
Josef Novák
místostarosta

.....
Kateřina Pudivítrová
starostka obce